

VASTGOED TRANSACTIES

Vlaamse Belastingdienst

Vastgoedtransacties

Koning Albert II-laan 35 bus 62

1030 BRUSSEL

T 02 430 86 84

F 02 553 52 59



AANGETEKEND SCHRIJVEN

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
vragen naar/e-mail		09837-015	
Gertjan Droeshout		telefoonnummer	datum
gertjan.droeshout@vlaanderen.be		0491 92 94 11	04/10/2022

Betreft: Verwerving voor openbaar nut ten behoeve van DE
WERKVENNOOTSCHAP NV

Geachte mevrouw,

Hierbij deel ik u mee dat op 10 juni 2022, De Werkvennootschap, een voorlopig onteigeningsbesluit heeft genomen.

In dit voorlopig onteigeningsbesluit, wordt de verwerving voor openbaar nut voorgesteld van volgend onroerend goed, waarvan u mede-eigenaar bent:

GEMEENTE DILBEEK - ZEVENDE AFDELING (Sint-Martens-Bodegem) – inn. 24

Een oppervlakte van twee aren tweeëndertig centiaren (2a 32ca), met aanhorigheden op en met grond, gelegen [REDACTED], te nemen uit een perceel, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie A nummer 0209AP0000 met een oppervlakte volgens kadaster van eenendertig are (31a), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 209BP0000.

GEMEENTE DILBEEK - ZEVENDE AFDELING (Sint-Martens-Bodegem) – inn. 26

Een oppervlakte van vier aren negentig centiaren (4a 90ca), met aanhorigheden op en met grond, gelegen [REDACTED], te nemen uit een perceel, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie A nummer 210HP0000 met een oppervlakte volgens kadaster van één hectare drieënvijftig are dertig centiare (1ha 53a 30ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 210KP0000.

De kadastrale aanduiding wordt gegeven ten titel van inlichting.

Deze goederen worden aangeduid als inneming 24 en 26 op het plan met als titel "F2 DILBEEK FIETSSNELWEG F2", opgemaakt door Stijn Van Maelsaeke landmeter-expert op 11 januari 2021 met plannummer 23074/10209.

Deze verwerving geschiedt voor openbaar nut, meer bepaald met het oog op de aanleg van de Fietssnelweg F2.

In toepassing van artikel 15 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 en artikel 6, eerste lid, 1° van het uitvoeringsbesluit van 27 oktober 2017, zenden wij u onderhavig schrijven als officieel verzoek tot onderhandeling binnen de onderhandelingstermijn vermeld in het voorlopig onteigeningsbesluit.

In het kader van de verwerving voor openbaar nut van voormeld goed, werden er reeds onderhandelingen gevoerd:

Afspraak 14/06/2021 te Stationsstraat 258 Dilbeek.

Bijgevolg stel ik voor om op **een samen af te spreken tijdstip**, langs te komen teneinde alsnog te onderhandelen met het oog op het bekomen van een akkoord tot minnelijke verwerving.

Voor verdere onderhandeling kan u contact opnemen op volgende contactgegevens:

Gertjan Droeshout

0491 92 94 11

gertjan.droeshout@vlaanderen.be

Met vriendelijke groeten,

Gertjan Droeshout

Commissaris